



R O M A N I A
JUDETUL VÂLCEA
CONSILIUL LOCAL ORAȘ BREZOI



H O T Ă R Ă R E A Nr. 38

Privitoare la : “Valorificarea prin licitație publică cu strigare, a cantității de masă lemnoasă din afara fondului forestier proprietate publică a Orașului Brezoi”

Consiliul Local al Orașului Brezoi, Judetul Valcea, întrunit în ședința ordinară, astăzi data de 28.06.2018, la care participă un nr. de 15 consilieri, din totalul de 15 consilieri, din cât acesta este constituit.

Luând în discuție expunerea de motive prezentată de dl.Schell Robert Adrian - Primarul Orașului Brezoi, raportul de avizare al comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate nr.3331 din data de 21.06.2018, întocmit de Compartimentul Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri și Taxe, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Brezoi, privind valorificarea prin licitație publică cu strigare a cantității de masă lemnoasă din afara fondului forestier proprietate publică a Orașului Brezoi/UAT.

Văzând raportul de avizare al secretarului Orașului Brezoi, dat în considerarea raportului de specialitate nr.3331 din data de 21.06.2018, întocmit de Compartimentul Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri și Taxe.

În conformitate cu prevederile art.19 și art.59 din Legea nr.46/2008 – Codul Silvic, republicată cu modificările ulterioare, art.1, lit.q și r, art.4, art.6, art.20, alin.5, din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin H.G. nr.715/2017 și OUG nr.112/2005;

În temeiul art.36, alin.3, lit.c) și ale art.45, alin.2, lit.a), art.115, alin.1, lit b), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă următoarea:

HOTĂRĂRE

Art.1. Se aprobă valorificarea prin licitație publică cu strigare a cantității totale de 60 m.c. volum brut masă lemnoasă din următoarele specii, respectiv: anin negru (1 m.c. volum brut) și plop euramerican (59 m.c. volum brut), conform Actului de Punere în Valoare Nr--VL—27713782 încheiat la data de 02.05.2018 între Orașul Brezoi/UAT și Ocolul Silvic Cozia Negoiu.

Art.2. Se aprobă prețul de pornire al licitației publice cu strigare respectiv 113 lei/m.c., ca fiind prețul de referință a unui metru cub de masă lemnoasă pe picior, rezultat din actele de punere în valoare (APV) stabilit la nivelul Regiei Naționale a Pădurilor – ROMSILVA R.A., aplicabil și pentru fondul forestier proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale.

Art.3. Se aprobă modelul **caietului de sarcini** pentru vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Orasului Brezoi – dl. Schell Robert-Adrian să semneze toate actele necesare, precum și contractul de vânzare-cumpărare, în numele UAT Oras Brezoi.

Art.5. Prezenta hotărâre se va publica prin afișare și prin postare pe pagina web w.w.w.primariabrezoi.ro și se va comunica în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Instituției Prefectului Județului Vâlcea;
- Primarului Orașului Brezoi;
- Serviciului buget, contabilitate, financiar, investitii, venituri, taxe;
- Compartimentului Relații publice, în vederea aducerii la cunoștință publică prin afișare.

Brezoi, Județul Vâlcea,
data de 28.06.2018

Presedinte de sedinta
Lungu Gheorghe



Contresemneaza pentru legalitate
Secretar,
Sandu Nicolae

CAIET DE SARCINI

privind valorificarea prin licitație publică cu strigare a cantității de masă lemnoasă din afara fondului forestier proprietate publică a Orașului Brezoi, Județul Vâlcea

Cap.I - INFORMATII GENERALE

Licitația se organizează în conformitate cu H.G. nr.617/2016 privind aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică.

În afara acestui regulament este obligatorie respectarea de către părțile contractante a tuturor celorlalte reglementări legale referitoare la valorificarea și reclatarea masei lemnoase.

CAP.II - OBIECTUL LICITAȚIEI

Obiectul vânzării îl constituie lemn din specia anin negru și plop euramerican, situat în U.A. G.Lotrului. Structura masei lemnoase pe picior, ce face obiectul vânzării se regăsește în următoarele alte de punere în valoare, emise de Ocolul Silvic Cozia Negoiu.

1. APV nr.—VL-27713782, volum brut = 1 mc, volum lemn de foc = 1 mc, număr de arbori = 19;

2. APV nr.—VL-27713782, volum brut = 59 mc, volum lemn lucru 46 m.p, volum fără coaja = 5 mc, volum lemn de foc = 8 m.c, număr de arbori = 19;

Scopul valorificării masei lemnoase este realizarea unor venituri suplimentare la bugetul local.

Agentii economici care vor depune oferte pentru licitație, pot să viziteze anterior loturile de masă lemnoasă pe picior, care face obiectul valorificării prin vânzare, drept pentru care după adjudecare nu se mai iau în considerare eventualele obiecțiuni.

CAP.III - PROCEDURA DE LICITAȚIE

Prețul de licitație se stabilește de organizatorul licitației în lei/mc, volum brut, fără TVA, la nivelul valorii de cel mult 5% din prețul de pornire, rotunjit în lei și se aplică numai la licitația publică cu strigare și la etapa a doua a licitației publice mixte.

Este interzisă pornirea licitației de la alt nivel decât cel al prețului de pornire aprobat și comunicat de organizatorul licitației.

În cazul licitației publice cu strigare, licitarea masei lemnoase începe și se desfășoară în ordinea prevăzută în lista afișată la sediul organizatorului licitației.

Președintele comisiei anunță prețul de pornire și prețul de licitație, pentru volumul de masă lemnoasă în cauză.

Licitatia incepe de la pretul de pornire, optiunea pentru pretul de pornire este oferta, iar urmatoarele strigari ale altor participanti se considera licitari.

Este declarat adjudecatar, licitantul care a oferit pretul cel mai mare dupa 3 strigari succesive ale presedintelui comisiei licitatiei.

Daca pentru volumul de masa lemnoasa care face obiectul licitatiei se face o singura oferta la prima licitatie, aceasta nu poate fi adjudecata prin respectiva licitatie. La urmatoarele licitatii se poate adjudeca cu un singur ofertant.

CAP.IV - ELEMENTE DE PRET-GARANTII

Pretul de pornire al licitatiei este de **113 lei/mc**, pentru masa lemnoasa pe picior volum fara coaja. Ofertarea in timpul licitatiei se va face in trepte de licitare de marimea a **5%** din pretul de ponire, conform H.G.nr.617/2016. Documentatia întocmită in vederea vânzării (caietul de sarcini, actul de punere in valoare si alte documente) se pun la dispozitia solicitantilor la sediul Oras Brezoi/Unitate Administrativ Teritorială (pe suport hartie).

Garanția de participare la licitație este in sumă :

1. De _____ lei reprezentand 5% din valoarea totala a masei lemnoasa pe picior scoasa la licitatie conform APV;

Garantia de participare va fi restituita integral tuturor participantilor, in termen de 3 zile lucratoare de la data incheierii procesului verbal de adjudecare, cu exceptia ofertantului care a fost declarat castigator, valoarea garantiei luandu-se in calcul la plata primei facturi. Garantia de participare va fi achitata, in mod direct in contul Oras Brezoi/UAT - RO 38TREZ67624510220XXXXX deschis la Trezoreria Gura Lotrului.

Revocarea ofertei depuse de catre ofertantul declarat castigator, refuzul acestuia de a achita pretul licitat sau de a incheia contractul de vanzare-cumparare, in termen de 10 zile lucratoare de la data incheierii procesului verbal de adjudecare a licitatiei, conduce la pierderea garantiei de participare.

Ofertantul declarat castigator va achita contravaloarea masei lemnoase pana la data semnarii contractului de vanzare-cumparare, in termen de 10 zile de la data incheierii procesului verbal de adjudecare a licitatiei, perioada in care va fi incheiat si contractul de vanzare-cumparare. La incheierea contractului, cumparatorul va trebui sa prezinte documentele financiar-contabile care sa ateste efectuarea platii.

Operatorii economici vor achita taxa de participare la licitatie in suma de 100 lei care se va achita la casieria UAT Brezoi.

Contravaloarea caietului de sarcini este de 50 lei si se va achita la casieria UAT Brezoi.

CAP.V - PRESELECTIA IN VEDEREA PARTICIPARII LA LICITATIE

Preselectia agentilor economici care doresc sa participe la licitatie de masa lemnoasa fasonata, se va desfasura la sediul Oras Brezoi/UAT, la data stabilita prin anuntul publicat in presa locala, la sediul primariei Orasului Brezoi.

Pentru participarea la licitatie, etapa preselectie, operatorii economici interesati trebuie sa depuna, in plic sigilat, la registratura Oras Brezoi/UAT, urmatoarele documente:

- cererea de inscriere la licitatie de masa lemnoasa pe picior (anexa 1 la caietul de sarcini) care se va atasa pe plic exterior;
- certificat de inregistrare emis de Oficiul Registrului Comertului (copie legalizata);

- certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comertului, de unde sa rezulte: persoanele care au calitatea de asociati sau actionari, obiectul de activitate exploatarea materialului lemnos, sau prelucrarea si industrializarea lemnului; dupa caz, pentru persoanele juridice straine, documentul echivalent de inregistrare (copie legalizata) tradusa in limba romana.
- declaratie pe propria raspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice, ca nu are datorii restante fata de Primaria Orasului Brezoi;
- dovada privind achitarea obligatiilor fiscale la Bugetul de stat si Bugetul local, prin prezentarea unui certificat de cazier fiscal competent (Directia Finantelor Publice), iar certificatul fiscal va fi eliberat de institutia abilitata din localitatea de resedinta a ofertantului (documente in original);
- imputernicirea acordata reprezentantului desemnat sa participe la licitatie (originalul), precum si copia actului de identitate;
- atestatul tehnic de exploatare valabil;
- dovada platii caietului de sarcini (chitanta).

Comisia de preselectie are obligatia de a nu primi la licitatie agentii economici care nu au depus in termen documentele solicitate. Agentii economici care au datorii catre Primaria Orasului Brezoi, vor fi respinsi in cadrul procedurii de preselectie. Comisia de preselectie analizeaza documentele depuse de catre solicitanti si hotaraste admiterea participarii la licitatie sau respingerea motivata a acesteia. Procesul verbal al comisiei de preselectie se afiseaza la sediul institutiei, in aceasi zi.

Comisia de preselectie si licitatie se va numi prin Dispozitie a Primarului Orasului Brezoi.

Comunicari:

- Comunicarea admiterii se va face in termen de 24 de ore de la incheierea procesului verbal;
- Comunicarea neadmiterii inscrierii operatorului economic la licitatie datorita neindeplinirii

conditiilor solicitate prin caietul de sarcini se va face in termen de 24 de ore de la incheierea procesului verbal;

Agentii economici care considera ca au fost respinsi din motive neintemeiate sau ca nu au fost respectate prevederilor Caietului de sarcini pot face contestatie.

Contestatia se formuleaza in scris, in termen de 24 de ore de la afisarea rezultatului preselectiei, iar solutionarea contestatiei se va face in termen de 24 de ore de la depunerea ei.

CAP.VI – DESFASURAREA LICITATIEI

Licitatia se va desfasura la sediul Primariei Orasului Brezoi la data stabilita prin anuntul publicat pentru participarea la licitatie, agentii economici admisi la preselectie vor depune urmatoarele documente:

- dovada achitarii taxei de participare, reprezentand 5% calculat la valoarea masei lemnoase, in conformitate cu pretul de pornire pentru intreaga cantitate de masa lemnoasa pe picior astfel:

1. De _____ lei, reprezentand 5% din valoarea totala a masei lemnoase scoasa la licitatie conform APV;

Documentele se depun anterior orei de incepere a sedintei de licitatie la sediul Primariei Orasului Brezoi.

Prezentarea dovezilor de plata in timpul sedintei de licitatie nu da dreptul agentului economic, respectiv sa participe la licitatie.

Sedinta licitatiei este condusa de presedintele comisiei de licitatie in ziua si la ora stabilite pentru inceperea licitatiei, in cazul in care sunt minim doi participanti la licitatie, presedintele comisiei de licitatie admisi, dupa care se trece la licitare.

Se considera castigatoare oferta agentului economic care a oferit cel mai mare pret.

Comisia de licitatie are obligatia de a incheia un proces-verbal al licitatiei care va fi semnat atat de membri cat si de participanti, care vor avea asupra lor stampila.

Agentii economici care considera ca nu au fost respectate prevederile Regulamentului de vanzare a masei lemnoase si ale caietului de sarcini, in scris, in termen de 24 de ore de la incheierea sedintei de licitatie. Solutionarea contestatiilor depuse se va face in termen de 3 zile de la depunerea ei, iar solutia se comunica contestatarului.

CAP.VII – NEGOCIEREA

Masa lemnoasa care nu a fost valorificata in conditiile art.21 din H.G. nr.85/2004, cu modificarile si completarile ulterioare, se va vinde prin negociere directa, conform art.23 din H.G. nr.85/2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

CAP.VIII – REGLEMENTARI SI INSTRUCIUNI TEHNICE

Vânzarea se face cu respectarea prevederilor Regulamentului de vanzare a masei lemnoase, de catre detinătorii de fond forestier proprietate publica, catre agenti economici, aprobat prin H.G. nr.85/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Transportul materialelor lemnoase se face cu respectarea prevederilor "Normelor privind circulatia materialelor lemnoase si controlul circulatiei acestora si a instalatiilor de transformat lemn rotund, aprobate prin H.G. nr.996/2008, cu modificarile si completarile ulterioare.

Au dreptul sa participe la licitatie sau la negociere directa operatorii economici care au atestat pentru exploatare forestiere sau desfasoara activitati de industrializare si prelucrare a lemnului si fac dovada ca dispun de mijloace financiare.

Oras Brezoi/UAT are obligatia de a nu primi la licitatie agentii economici care nu au depus in termen toate documentele solicitate necesare indeplinirii conditiilor contractuale.

Exploatarea incepe numai dupa contractarea masei lemnoase, emiterea autorizatiei de exploatare si predarea pe baza de proces verbal, intre delegatul Ocolului Silvic, delegatul imputernicit al Oras Brezoi/UAT si gestionarul imputernicit prin delegare scrisa de cumparator.

Este interzisa exploatarea masei lemnoase fara act de punere in valoare, autorizatie de exploatare si proces verbal de predare primire spre exploatare.

Se interzice cu desavarsire taierea arborilor nemarcati si abandonarea de materiale lemnoase de-a lungul drumurilor/vailor pe care se transporta lemnul.

Se vor respecta normele de prevenire si stingere a incendiilor pe intreaga durata a exploatarei masei lemnoase, normele de protectia muncii in exploatare forestiere si este obligatia echipelor de muncitori de a participa la stingerea eventualelor incendii in zona respectiva.

Vanzatorul este in drept de a sista exploatarea masei lemnoase si a/sau sa opreasca transportul de masei lemnoasa in situatia in care se constata abateri de la prevederile contractului si caietului de sarcini.

Comunicari:

Orice comunicare se poate face prin fax, posta, mijloace electronice, sau combinate cele trei.

Indiferent de forma de comunicare, documentele trebuie date, semnate si confirmarea primirii.

CAP.IX – DISPOZIȚII FINALE

Drepturile și îndatoririle părților se stabilesc prin contractul de vânzare-cumpărare.

Toate obligațiile reciproce se vor concretiza în contractul de vânzare-cumpărare.

Încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu agentul economic, se va face în termen de 10 zile lucrătoare de la data licitației.

Dacă din diferite motive licitația se amână, se revocă sau se anulează, decizia de amânare, revocare sau anulare nu poate fi atacată de ofertanți, în acest caz, ofertanților li se va înapoia în termen de maxim 3 zile lucrătoare, contravaloarea taxei de participare și a garanției de participare, pe baza unei cereri scrise și înregistrate la Oras Brezoi/UAT.

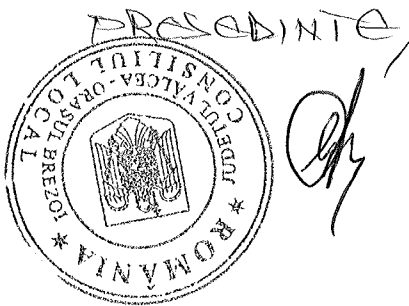
Prevederile prezentului caiet de sarcini se completează cu prevederile legislației în vigoare, privind exploatarea masei lemnoase.

Prin înscrierea la licitație toate condițiile impuse prin caietul de sarcini, se consideră însușite de ofertant.

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din Hotărârea Consiliului Local Brezoi nr.____/2018.

Fac parte din prezentul caiet de sarcini:

- model cerere de înscriere la licitație;
- anunțul de vânzare masă lemnoasă pe picior;
- model de contract pentru masa lemnoasă pe picior.



SECRETAR
[Handwritten signature]

Întocmit,

Achizitii Publice
Inspector de specialitate
Achim Elena Roxana

Inregistrata la solicitant

37

Anexa nr.1 la caietul de sarcini
UAT ORAS BREZOI

Nr. _____ / _____

Nr. _____ / _____

CERERE DE INSCRIERE LA LICITATIE

Societatea Comerciala _____,
cu sediul in _____, strada _____,
nr.____, bloc _____, et.____, sc.____, ap.____, judetul _____,
Cod postal _____, telefon _____, fax _____,
cont virament _____ deschis la _____,
Sucursala _____, inregistrata la Oficiul Registrului
Comertului sub Nr._____
Cod Unic de Inregistrare (CUI) _____, reprezentata legal prin

in calitatea de _____,

Solicităm înscrierea la licitația publică cu strigare organizată de UAT Oraș Brezoi, în data de _____, cu preselecția în data de _____, pentru achiziție de masă lemnoasă pe picior, aflată în proprietatea UAT Oras Brezoi, respectiv volumul de masă lemnoasă din specia anin negru și plop euramerican, format dintr-un nr.total de 19 arbori, respectiv: specia anin negru, lemn de foc total volum = 1 m.c, volum brut = 1 m.c, nr.arbori= 6 și specia plop euramerican, volum brut = 59 m.c, nr.arbori=13.

Declarăm pe propria raspundere ca ne-am însușit prevederile caietului de sarcini și că societatea nu are niciun fel de datorii față de UAT Oraș Brezoi.

SOLICITANT,

**CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE
MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR**

Nr. _____ din data de _____ .2018

I. Părți contractante:

ORAS BREZOI / UNITATE ADMINISTRATIV TERITORILĂ (ORAS BREZOI /UAT), cu sediul în Oraș Brezoi, Strada Lotrului, nr.2, Judetul Valcea, Cod Unic de Înregistrare **2541894**, telefon/fax **0250778240**, cont trezorerie **RO 38TREZ67624510220XXXXX** deschis la Trezoreria Gura Lotrului, reprezentată prin dl.Schell Robert Adrian - **Primar** si dna. Berbece Rodica – **Sef Serviciu BCFIITL**, în calitate de **VÂNZĂTOR**, pe de o parte, și

S.C. _____ SRL, cu sediul în _____ telefon: _____, fax: _____, Cod Unic de Înregistrare **RO 2 _____**, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. _____, având contul nr. _____ deschis la _____, reprezentată prin _____, în calitate de **CUMPĂRĂTOR**, pe de altă parte.

II. Obiectul și valoarea contractului

2.1. Vânzătorul se obligă să furnizeze și să predea volumul total de **60 m.c.** masă lemnoasă pe picior din specia anin negru și plop curamerican, la prețul menționat în procesul verbal al licitației nr. _____.

2.2. Sortimentația masei lemnoase este cea prevăzută în actul de punere în valoare.

2.3. Prețul stabilit prin licitație pentru îndeplinirea contractului, plătitibil vânzătorului de către cumpărător este de _____ și este achitat conform _____ în totalitate, înainte de începerea exploatării masei lemnoase.

III. Obiectul contractului și valoarea contractului

3.1. Cumpărătorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a lucrărilor de exploatare, conform Codului Silvic aflat în vigoare și conform prevederilor caietului de sarcini.

3.2. Cuantumul garanției de bună execuție a lucrărilor de exploatare este de 5 % din valoarea de adjudecare a masei lemnoase pe picior.

3.3. Vânzătorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă cumpărătorul nu își îndeplinește obligațiile ce îi revin din aplicarea prevederilor instrucțiunilor privind stabilirea termenelor, modalităților și perioadelor de exploatare, scoatere și transport a masei lemnoase, în vigoare pe parcursul desfășurării contractului. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, vânzătorul are obligația de a notifica acest lucru cumpărătorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

3.4. Restituirea sumelor aferente garanției de bună execuție se va face la primirea parchetelor ce fac obiectul acestui contract, după reținerea, de către vânzător, a eventualelor sume datorate ca urmare a derulării necorespunzătoare a contractului.

IV. Recepția masei lemnoase pe picior și predarea acesteia spre exploatare.

4.1. Recepția masei lemnoase pe picior, se face înainte de emiterea autorizației de exploatare. La recepție, în cazuri temeinic justificate, cumpărătorul poate solicita verificarea lucrărilor de evaluare a masei lemnoase destinate exploatării, conform instrucțiunilor în vigoare. În cazul în care se constată diferențe peste toleranțele APV, se reziliază contractul fără perceperea de daune și fără pierderea garanției.

4.2. După eliberarea autorizației de exploatare și semnarea procesului-verbal de predare-primire, vânzătorul nu acceptă reclamații privind lipsa cantitativa și calitativa a materialului lemnos.

4.3. Volumul de masă lemnoasă prevăzut în actul de punere în valoare pentru parchetele amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, se recalculează, după caz, prin adăugarea creșterii curente, recalculându-se și creșterile aferente.

4.4. Vânzătorul este exonerat de predarea spre exploatare a masei lemnoase dacă agentul economic nu asigură plata masei lemnoase.

V. Obligațiile părților.

5.1. În sarcina vânzătorului:

5.1.1. Să rezolve împreună cu cumpărătorul eventualele obiecțiuni formulate de acesta în legătură cu volumul masei lemnoase pusă la dispoziție.

5.1.2. Predă spre exploatare parchetul, pe postate cu maxim 10 zile înainte de data stabilită pentru începerea exploatării, delegatul împuternicit al cumpărătorului care va răspunde de respectarea regulilor silvice, pe baza de proces verbal de predare-primire întocmit în două exemplare. Procesul verbal de predare spre exploatare a masei lemnoase constituie document gestionar.

5.1.3. Pune la dispoziția cumpărătorului suprafețele necesare amplasării platformelor primare.

5.1.4. Face reprimirea parchetului la sfârșitul exploatării, numai în cazul în care sunt întrunite și respectate toate condițiile menționate în instrucțiuni, în prezenta delegatului împuternicit al cumpărătorului, pe bază de proces verbal de reprimire întocmit în două exemplare. După încheierea acestui act, întreaga răspundere privind situația din teren revine personalului silvic al Ocolului Silvic care a efectuat reprimirea parchetului.

5.1.5. Acordă sprijin cumpărătorului în demersurile necesare pentru obținerea acordului și avizelor necesare de la proprietarul sau deținătorul terenului necesar amplasării platformelor primare, în cazul în care condițiile de scos-apropiat existente, impun ca aceasta să se facă pe alte terenuri decât cele administrate de vânzător.

5.2. În sarcina cumpărătorului:

5.2.1. Să execute lucrările de exploatare în conformitate cu regulile silvice de exploatare pentru evitarea de prejudicii, iar la terminarea exploatării să predea în stare de funcționare drumurile forestiere utilizate, să niveleze căile și traseele de scos-apropiat, precum și platforma primară aferentă parchetului.

5.2.2. Ridică autorizația de exploatare cu cel puțin 10 zile înainte de termenul prevăzut înșalonarea tăierilor și participă la predarea efectivă în teren a parchetului prin delegat împuternicit, care răspunde și de respectarea regulilor silvice de exploatare, conform instrucțiunilor în vigoare.

5.2.3. Întreprinde împreună cu vânzătorul, demersurile necesare pentru obținerea acordului și avizelor necesare de la proprietarul sau deținătorul terenului necesar amplasării platformelor primare, în cazul în care, în condițiile de scos-apropiat existente, impun ca aceasta să se facă pe alte terenuri decât cele administrate de vânzător, conform art.49 din Codul Silvic.

5.2.4. Execută lucrări de exploatare forestieră în așa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului și arborilor ce nu fac obiectul comercializării și respectă cu strictețe prevederile din Caietul de sarcini, tehnologia de exploatare și căile de colectare și transport stabilite prin autorizația de exploatare.

5.2.5. Să respecte normele de prevenire și stingere a incendiilor pe întreaga durată a exploatării masei lemnoase, normele de protecția muncii în exploatarea forestieră și este obligația echipelor de muncitori de a participa la stingerea eventualelor incendii în zona respectivă.

VI. Modalități de plată

6.1. Vânzătorul va emite factura pentru cantitatea de masă lemnoasă contractată până la data semnării contractului de vânzare cumpărare.

6.2. Se interzice accesul în parchetul forestier până la achitarea masei lemnoase, urmând ca accesul să se efectueze imediat după achitarea. Exploatarea masei lemnoase peste cantitatea achitată, constituie sustragere de material lemnos și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

6.3. Transportul materialului lemnos se va face în baza avizelor emise de Ocolul Silvic Cozia Negoiu.

VII. Penalități, daune-interese

7.1. Pentru nerespectarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează (celeilalte părți) penalități și daune-interese, conform prevederilor din caest contract și a legislației în vigoare.

7.1.1. Vânzătorul datorează penalități cumpărătorului, în următoarele situații:

7.1.2. Dacă vânzătorul nu predă spre exploatare volumul de masă lemnoasă eșalonat și pentru care beneficiarul a asigurat plata, acesta va plăti pentru fiecare zi de întârziere, penalități de 0,1% din valoarea masei lemnoase.

7.1.3. Dacă vânzătorul nu intervine în termen de 10 zile de la data semnării în scris, cu notificare către Ocolul Silvic Cozia Negoiu pentru lucrări de întreținere sau reparații la drumurile forestiere în scopul de a le asigura accesibilitatea și practicabilitatea, cu excepția cazurilor de forță majoră, va plăti penalități de 0,1% din valoarea masei lemnoase scoasă din fluxul tehnologic de exploatare-valorificare pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

7.2. Cumpărătorul datorează penalități vânzătorului, în următoarele condiții:

7.2.1. Dacă cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare, fără motive întemeiate, cu cel puțin 10 zile înainte de termenul din eșalonare, cumpărătorul plătește penalități de 0,5% din valoarea masei lemnoase scoasă din fluxul tehnologic de exploatare-valorificare pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

7.2.2. Pentru masa lemnoasă rămasă în parchet, pe picior sau în faze, la expirarea termenului de exploatare, cumpărătorul plătește penalități de 0,5% din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat și consemnat în precesul verbal de constatare, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului. Aceste penalități nu se calculează în perioadele cu restricții sau pentru masa lemnoasă rămasă după termenul prevăzut în eșalonare, în platform primară în afara parchetului.

VIII. Rezilierea contractului

8.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

8.1.1. Vânzătorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în următoarele circumstanțe:

8.1.2. Când cumpărătorul nu ridică autorizația de exploatare în cel mult 10 zile de la semnarea contractului în acest caz reține și garanția constituită conform regulamentului de vânzare a masei lemnoase.

8.1.3. Neprelucrarea parchetului-postatelor în termen de 10 zile de la data prevăzută, cu excepția cazurilor de forță majoră. Se consideră forță majoră, toate evenimentele sau situațiile care sunt imprevizibile, de neînălăturat și care apar după încheierea contractului, împiedicând

total sau partial îndeplinirea obligațiilor contractuale (inundații, avalanșe, alunecări de teren, poduri de gheață pe căile de acces, precipitații abundente, situații obiective generate de aplicarea unor acte normative).

8.2. Cumpărătorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în următoarele circumstanțe:

8.2.1. Când vânzătorul, în mod nejustificat și din vina sa, nu notifică Ocolul Silvic pentru a asigura accesibilitatea și practicabilitatea drumurilor auto forestiere, sau pentru drumurile administrate de vânzător.

IX. Soluționarea litigiilor

9.1. Vânzătorul și cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

9.2. Dacă, după 10 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, vânzătorul și cumpărătorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța unde își are sediul vânzătorul.

X. Comunicări

10.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmis în scris.

10.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

XI. Legea aplicabilă contractului.

11.1. Prezentul contract se completează cu prevederile Codului Silvic, Codului Civil, Codului Penal, Codului de Procedura Civilă și a altor acte normative în vigoare pe perioada derulării contractului.

11.2. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

VÂNZĂTOR,
ORAS BREZOI /UAT
Prin
PRIMAR,
Schell Robert Adrian

CUMPĂRĂTOR,

ȘEF SERVICIU,
Berbecu Rodica

Întocmit,
Achim Elena-Roxana

ROMANIA

Anexa nr.3 la caietul de sarcini

UAT ORAS BREZOI

Oraş Brezoi, Str.Lotrului, Nr.2, Judeţul Vâlcea

Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiţii, Venituri şi Taxe

NR. _____ / _____ 2018

ANUNȚ DE VÂNZARE MASĂ LEMNOASĂ PE PICIOR

1. Informatii generale privind VÂNZĂTORUL:

ORAŞ BREZOI/Unitatea Administrativ Teritoriala (ORAS BREZOI /UAT), cu sediul în Oraş Brezoi, Strada Lotrului, nr.2, Judetul Vâlcea, telefon/fax 0250/778240, Cod Unic de Înregistrare (C.U.I) 2541894, e-mail primăria_oras_brezoi@yahoo.com, site-ul w.w.w.primariabrezoi.ro

2. **ORAŞ BREZOI/UAT** organizează la sediul său în data de _____, ora _____, licitaţie pentru vânzarea de masă lemnoasă pe picior aflată în proprietatea UAT Oras Brezoi;

3. **Mod de licitaţie:** licitaţie publică deschisă cu strigare, cu preselectie;

4. **Volumul de masă lemnoasă:** din specia **anin negru** și **plop euramerican** care se licitează, conform actului de punere în valoare, respectiv **APV nr.—VL—27713792**, este format dintr-un **nr.total de 19 arbori**, respectiv:

- specia **anin negru**, lemn de foc total volum = 1 m.c, **volum brut = 1 m.c**, diametre dt=20,00, dcg=18,35, înalțimi ht=10,00, hc=9,72, vol.arb.=0,17, **nr.arbori= 6**;

- specia **plop euramerican**, sortare dimensională G1=32, G2=14, lemn lucru volum = 46 m.c, volum coajă = 5 m.c, volum lemn de foc total = 8 m.c, volum lemn de foc vârfuri = 2 m.c, **volum brut = 59 m.c**, diametre dt=80,00, dcg=82,18, înalțimi ht=26,00, hc= 26,08, vol.arb.= 4,54, **nr.arbori=13**;

5. **Pretul de ponire a licitației** este de 113 lei/mc, masă lemnoasă pe picior fără coajă;

6. **Pentru participarea la licitație**, agentii economici vor depune până cel târziu la data de _____, ora _____, documentația de preselectie în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

7. Costuri si conditii de plata:

- cost caiet de sarcini _____ lei;

- taxa de participare la licitatie _____ lei;

- **garanția de participare la licitatie de 5% din valoarea fiecărei partizi.**

Aceste sume se vor achita la casieria de la sediul locatorului, sau prin virament în contul nr. _____ (pentru garanția de participare) deschis la _____.

8. Preselectia va avea loc la sediul **UAT ORAŞ BREZOI**, în data de _____, la ora _____.

ORAŞ BREZOI/ Unitatea Administrativ Teritorială,
prin
PRIMAR,
Schell Robert-Adrian